



TRANSPORDIAMET

Viimsi Vallavalitsus
info@viimsivv.ee
Nelgi tee 1
74001, Harju maakond, Viimsi vald,
Viimsi alevik

Teie 21.11.2025 nr 10-6/4510

Meie 18.12.2025 nr 7.2-2/25/8828-4

Lasketiiru tee 1 kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Viimsi vald Muuga küla Lasketiiru tee 1 detailplaneeringule (katastritunnus 89001:010:1101, edaspidi planeering). Planeeringuga soovetakse luua eeldused üksikelamu ja abihoonete rajamiseks. Planeeritav ala paikneb riigitee nr 11254 Muuga tee km 1,46–1,54 kaitsevööndis.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. DP_Viimsi_Lasketiiru tee 1_seletuskiri_201125
2. AS-04 Põhijoonis ja tehnoõrkude koondplaan_A3

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee